

Domaine du Vivier

TERRAINS À BÂTIR DANS UN DOMAINÉ D'EXCEPTION



COUTEVROULT **77**

Une Qualité de vie Unique

Situé au nord de la Seine-et-Marne, Coutevroult est un véritable havre de paix où nature, charme et qualité de vie s'harmonisent à la perfection.

À seulement 5 Km de Disneyland Paris et aux portes du Val d'Europe, ce village authentique séduit par son atmosphère bucolique, son patrimoine préservé et sa localisation idéale.

Entouré de champs, de forêts et de paysages verdoyants, Coutevroult offre une parenthèse de sérénité à ses habitants.



**À MOINS DE 40 MINUTES
DE PARIS**



**À 10 MINUTES EN VOITURE
DU VAL D'EUROPE**



**À 5 KILOMÈTRES DE
DISNEYLAND PARIS**



**À MOINS DE 3 MINUTES
DE L'AUTOROUTE A4**





22 TERRAINS À BÂTIR

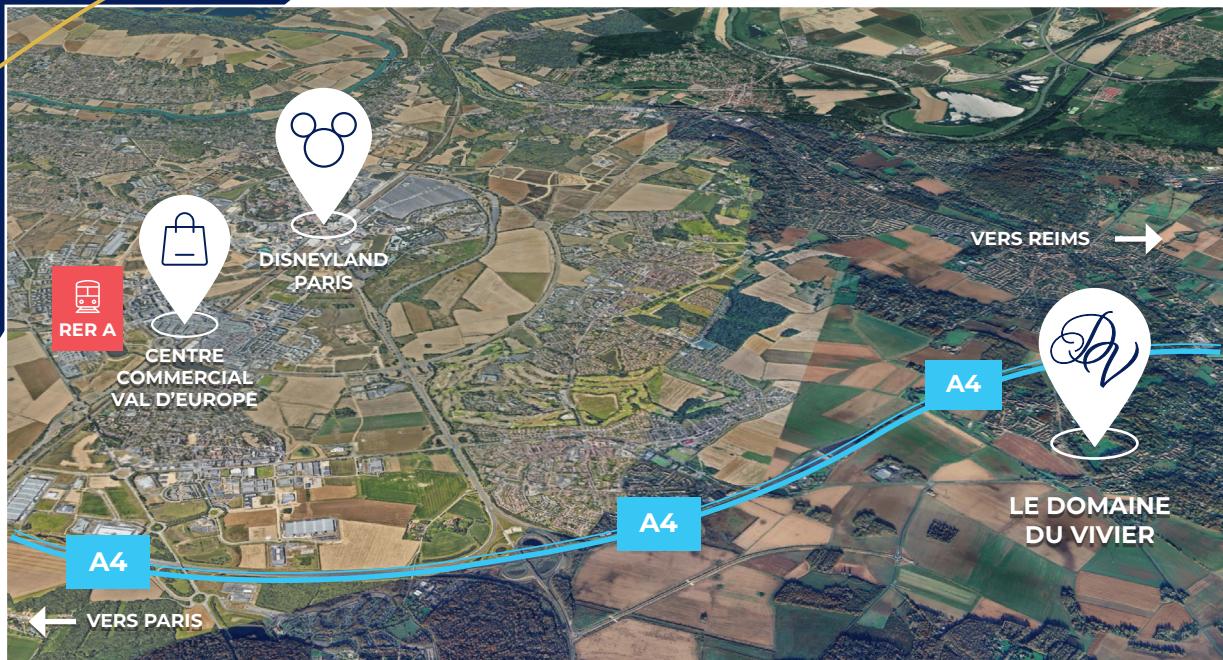
TERRAINS VIABILISÉS
DE 260 À 1 300 M²

LIBRE CHOIX DU
CONSTRUCTEUR
OU ARCHITECTE

Le Domaine du Vivier se situe sur le site exceptionnel du château du Vivier, à Coutevroult (77580). Ce projet de lotissement s'inscrit dans une démarche de valorisation patrimoniale et de développement résidentiel maîtrisé. Un projet immobilier neuf dans un cadre naturel exceptionnel de 18,5 hectares.

Le Domaine du Vivier adopte une démarche de développement durable avec la préservation d'arbres remarquables, l'intégration architecturale en harmonie avec le site, la gestion écologique des eaux pluviales et la promotion de l'éco-construction auprès des futurs propriétaires.





Domaine du Vivier

Rue de Dainville
77580 Coutevroult



Antoine Béjou Immobilier

114 bis, rue Mouton-Duvernet
75014 Paris
06 23 21 97 81



3 allée de Fontenelle
77600 Chanteloup en Brie
01 60 07 37 27